

735 000 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface terrain : 256 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

31/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Cassis réf. 830V1M - Mandat n°622

CASSIS (13260) MAISON

Dans domaine privé maison de 3 pièces de 75 m² habitable avec jardin au calme complet .

Quartier résidentiel -Idéal résidence secondaire pour la sécurité et les charges faibles -

piscine et tennis collectif , possibilité de rajouter une piscine dans son jardin , vue panoramique sur la campagne cassidaine . Maison composée d'une grande entrée dressing ,un séjour avec cuisine ouverte neuve donnant sur une grande terrasse , jardin plat au calme sans vis à vis , la cuisine peut éventuellement être installée dans la buanderie , 2 chambres donnant en rez de jardin sur un deuxième jardin à l'arrière de la maison , une salle d'eau , un wc , des placards de rangements, maison mitoyenne d'un seul côté , parking privé .

Estimation des coûts annuels d'é...



Harrington Park Immobilier - Le chononceau III 122 rue du commandant rolland - 13008 Marseille

Tél: 04 91 22 23 42 / 06 62 05 75 74 harringtonpark@wanadoo.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

735 000 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface terrain : 256 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

31/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Cassis

...nergie du logement entre 1410 euros et 1930 euros par an - Prix moyen des énergies indexées au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

Veuillez contacter jacques saint-laurent Agent Immobilier Harrington Park Immobilier au +(33) 6 62 05 75 74 .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 150 €

Bien en copropriété

735 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 830V1M - Mandat n°622



Harrington Park Immobilier - Le chonceau III 122 rue du commandant rolland - 13008 Marseille

Tél: 04 91 22 23 42 / 06 62 05 75 74 harringtonpark@wanadoo.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet